Stav rekonstrukce školy k 16. 11. 2021

Vážení rodiče,
předkládáme Vám další popis současného stavu naší školy v probíhající rekonstrukci. V předchozí zprávě jsme inzerovali opakovaně domluvený termín na provizorní zprovoznění vstupního vestibulu školy, který měl být v pátek 12. 11. 2021. Daný termín nebyl opětovně ze strany zhotovitele dodržen.
V současné době brání, alespoň provizornímu užívání vstupního vestibulu, technické a legislativní problémy. Mezi technické problémy se řadí nedokončené osvětlení a zejména nevhodné funkční prvky dříve instalovaných dveří. Z provozních důvodů je nutné na dveřích zaměnit ovládací prvky, doplnit samozavírače a doplnit vložky zámků. Na výše uvedené nedostatky je upozorňováno od prvotní instalace dveří. Všechny činnosti teď zajišťují subdodavatelé zhotovitele, kde není stanoven žádný termín na odstranění závad.
V případě dořešení technických nedostatků nám vyvstane problém s legislativním užíváním vestibulu. Zhotovitel nemůže v současné době zajistit kolaudaci vstupu. Investor se snaží zprovoznit vstup na základě smlouvy se zhotovitelem o dočasném užívání stavby. Společnost Matex HK bohužel nemá odpovědného zástupce, který je oprávněn tuto smlouvu podepsat.
Z výše uvedených důvodů se musíme i nadále smířit s využíváním provizorního bočního vstupu do školy. Provedeme revizi současného režimu vstupu a případně upravíme stávající podmínky.
S ohledem na ukončené práce na přístavbě a nezahájení prací na půdní vestavbě vyzval v pondělí na kontrolním dni investor zhotovitele k okamžitému zahájení stavebních prací nebo k neprodlenému zazimování stavby. Nechceme předjímat další vývoj situace, ale zřejmě dojde na zazimování současného stavu přístavby a zároveň ani nezačnou v dohledné době práce na půdní vestavbě.
Nedokážeme zatím odhadnout, jaký vliv bude mít současný průběh na stanovený konečný termín dokončení celkové rekonstrukce naší školy v červnu 2022.
Hlavní otázkou bude samozřejmě celkový vývoj ve společnosti Matex HK. Již téměř měsíc nemá společnost statutárního jednatele, který může vydávat odpovídající rozhodnutí. Celou situaci intenzivně monitoruje a vyhodnocuje investiční odbor Magistrátu města HK.
V případě oznámení nových skutečností či predikce budoucího vývoje Vás budeme obratem informovat.

S přáním poklidného, rekonstrukcí a karanténou nerušeného vzdělávání

Tým ZŠ Svobodné Dvory